



Universidad Nacional de Quilmes  
Departamento de Ciencias Sociales  
Diplomatura en Ciencias Sociales

**I. ASIGNATURA:** Globalización y Economía Urbana.  
(2do. cuatrimestre del 2001)

**II. DOCENTE:** Gabriel Fernández

**III. CARGA HORARIA:** 4 horas semanales

**IV. HORARIO:** Lunes y jueves de 16 a 18.00 hs.

**V. OBJETIVOS:**

El propósito de esta asignatura es introducir a los alumnos en los principales cuerpos teóricos en el campo de las ciencias sociales vinculados con el estudio de la ciudad y de los procesos urbanos. Se propone como objetivo que los alumnos reconozcan las articulaciones entre los efectos socioeconómicos de los actuales procesos de globalización productiva y financiera y la capacidad de los actores sociales a nivel local para generar respuestas defensivas, adaptativas o innovadoras en una dimensión territorial específica (la urbana). Se analizarán las condiciones de producción de los nuevos objetos urbanos (malls, barrios cerrados, pueblos privados, edificios inteligentes, lugares de ocio y recreación, etc) como componentes claves al estudiar la configuración del medio construido en la actual fase de desarrollo capitalista. Se abordará el estudio de la ciudad considerando a la misma como uno de los nuevos factores de competitividad para una inserción eficaz de las economías locales en el mercado global.

**VI. TIPO DE ASIGNATURA.**

Los contenidos temáticos de esta asignatura corresponden al dictado de un curso a nivel básico. Se busca equilibrar la dimensión analítica teórica con la presentación de trabajos empíricos. En la ejemplificación de los temas analizados se buscará establecer una relación didáctica con los problemas urbanos pasados y contemporáneos, pero sosteniendo una

adecuada vinculación con los principales tópicos tratados en cada uno de los principales enfoques teóricos.

Asimismo, con el objeto de desarrollar el aprendizaje simultáneo y la adecuada compenetración con la bibliografía del curso, se complementarán las clases con trabajos prácticos específicos de comprensión de lectura.

## VII. CONTENIDOS TEMÁTICOS

### **UNIDAD 1. INTRODUCCION: EL ANÁLISIS DE LOS PROCESOS URBANOS Y SU ABORDAJE DESDE LA ECONOMÍA POLÍTICA.**

- a) Breve reseña propedéutica del instrumental teórico y estadístico de la Economía. El concepto de economía y el proceso económico. La economía como disciplina social. ¿Cuál es el objeto de estudio de la economía?. Teorías, modelos económicos y sistema económico. Las esferas de la producción, de circulación y distribución. La investigación económica y los instrumentos de análisis. Conceptos básicos de cuentas nacionales. Variables e indicadores.
- b) Cuestiones metodológicas: la metodología de las ciencias sociales. Ortodoxia y heterodoxia de la Economía Urbana. Problemas conceptuales referidos al objeto de estudio: cuando la ciudad no es ciudad. Ambito disciplinar de la Economía Urbana y disciplinas conexas. Disciplina versus problemática. La necesidad de estudios urbanos transdisciplinarios
- c) Ciudad y Ciencias Sociales. El lugar de la ciudad en la historia del pensamiento económico: la ciudad platónica; la ciudad medieval, refugio de mercaderes y germen de transformaciones socioeconómicas; A. Smith y los centros urbanos como el lugar de la especialización productiva; Los Socialistas Utópicos: Los proyectos de cambio social y la manifestación de una contradicción (o la "territorialización" de la Utopía). Adios a la ciudad: la homogenización del espacio por los neoclásicos.

### **UNIDAD 2. UNA APROXIMACION AL ESPACIO URBANO COMO SISTEMA ECONOMICO**

- a) La ciudad como sistema económico. Centros urbanos, áreas rurales y redes. Espacios regionales y ciudad. Concepto y función del Sistema Urbano. Funciones de la ciudad en una economía de mercado. Definición de Area y Región metropolitana. Sistema de producción y consumo de la ciudad en relación con su base regional de recursos. La sustentabilidad ecológica y ambiental.
- b) Aspectos macroeconómicos a nivel nacional, regional y urbano. Flujos y términos de intercambio entre subsistemas de la economía urbana (economía empresarial

capitalista/economía pública/economía popular). Distribución del ingreso y riqueza. El mercado local: discusión sobre la vigencia del concepto.

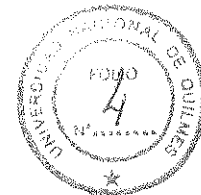
- c) La ciudad de Buenos Aires y sus funciones en el contexto del desarrollo de la economía argentina. Evolución histórica. Sus funciones desde el desarrollo industrializador a la globalización. La configuración territorial y funcional en el modelo agroexportador y en el modelo de industrialización por sustitución de importaciones. Área metropolitana de Buenos Aires en el modelo post-ISI

### UNIDAD 3. EL PROCESO DE GLOBALIZACIÓN Y LAS METÁFORAS DE LA TRANSFORMACIÓN URBANA

- a) Abordajes teóricos alternativos del proceso de globalización: enfoques neoliberales, estructuralistas, y marxistas. Globalización productiva y globalización financiera. Un nuevo escenario para la evolución del sistema productivo. Cambio tecnológico y formas de producción fordistas y posfordistas. Sistemas y zonas: la taylorización de la ciudad, Relación entre mutaciones tecnológicas, mercado urbano y organización espacial de la actividad empresarial. Los conceptos de Integración y Flexibilidad. Tendencias a la dualización urbana. Los desafíos de la política urbana.
- b) Expansión del sistema capitalista y su impacto sobre las formas y funciones urbanas. La ciudad histórica. La ciudad industrial. La ciudad globalizada (núcleo de redes). La "Glocalize": lo local globalizado. Nuevos factores de competitividad internacional: los determinantes urbanos de las posibilidades de inserción competitiva en un mercado globalizado.
- c) Proceso de Globalización e Integración Regional. El Mercosur. Interacción con la dimensión territorial y los centros urbanos. Las nuevas condiciones de competitividad en escenarios globalizados: las "Mercociudades". Etapas del proceso de integración regional en el Cono Sur: organización del territorio y hábitat urbano.

### UNIDAD 4: CONCEPCIONES SOBRE EL PROCESO URBANO. INSTRUMENTOS DE INTERVENCIÓN: ¿PLAN VS MERCADO?

- a) La cuestión urbana hacia fin de siglo. Una revisión de las concepciones tradicionales de la planificación urbana. La gestión de los centros urbanos en una economía globalizada. La ciudad competitiva: planes estratégicos. Las bases epistemológicas de la planificación estratégica. El rol de los agentes urbanos en la gestión Potencialidades y limitaciones de un nuevo instrumento de gestión urbana.
- b) Economía popular y Desarrollo Urbano. Posibilidad y sentido de una economía popular urbana. Desarrollo urbano y plataforma moderna de exportación. Caminos alternativos a las tendencias dominantes: de la acumulación de capital a la reproducción de la vida.



Del sector informal a la economía popular. Economía popular como subsistema económico. Comparación con la economía empresarial capitalista y la economía pública. Promoción de la Economía popular en la ciudad: un proyecto político cultural alternativo. Mercado de trabajo y Economía Popular.

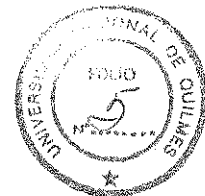
- c) Componentes de una propuesta alternativa para la economía de los excluidos. El Tercer Sector. La Economía de la Solidaridad. La empresa Social. Las redes solidarias. Los programas de apoyo a los microemprendimientos.

**UNIDAD 5. EL MERCADO INMOBILIARIO. TEORÍA DE LA RENTA: APLICACIONES AL ESPACIO URBANO Y “LOS NUEVOS OBJETOS URBANOS”**

- a) Producción y Distribución. Procesos de urbanización. Producto neto y renta de la tierra. Teoría de la renta: aplicaciones al ámbito urbano. Conformación del suelo urbano. Determinantes de la renta urbana. La producción de nuevo territorio urbano.
- b) Distintas modalidades de producción y ocupación de territorio urbano. Cambios de uso rural a uso urbano. Principales agentes que operan en el territorio urbano.
- c) Nuevos emprendimientos urbanos privados: “los nuevos objetos urbanos”. Del centro a la periferia. Producción de barrios privados y cerrados. Distintos modelos de conformación: countries, barrios privados-cerrados, chacras, otros. Espacio urbano y espacios del ocio/consumo: shoppings, malls, hoteles, casinos. Flujos de vinculación entre espacios residenciales y productivos: el trazado de autopistas en los '90. De la periferia al centro. La “gentrificación” de la ciudad de Buenos Aires. Un caso paradigmático: El Abasto.

**UNIDAD 6. LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN. LA REESTRUCTURACIÓN DE UN SECTOR MERCADOINTERNISTA EN UN CONTEXTO DE APERTURA ECONÓMICA.**

- a) La producción del marco construido urbano. Características de la industria de la construcción. Lugar del sector en la economía. La actividad de la construcción. Técnicas y métodos. Contribución del sector a la generación de empleo. Agentes que operan en el sector. La gestión del suelo desde los agentes privados y públicos. La promoción privada y pública. Los promotores inmobiliarios. Los constructores. Las teorías sobre la especulación. Las zonas urbanas y su mercado. Transformaciones sectoriales en el marco de apertura económica e integración regional de los '90.
- b) Producción, industrialización y diseño de viviendas. Distintas formas de producir viviendas: industrialización y prefabricación. La autoconstrucción en el sector



construcciones. La producción de vivienda social. Producción formal e informal de vivienda.

- c) Banco Hipotecario: su evolución desde una institución de financiamiento de la vivienda popular a su privatización transnacionalizante. Reflexionando sobre los límites y potencialidades de una política habitacional alternativa. Política habitacional, política macroeconómica y política social. Nuevos contenidos del déficit habitacional: vivienda y juventud (o la imposibilidad de acceder al mundo de los adultos)

## VIII. BIBLIOGRAFIA

### Unidad 1.

#### *Básica.*

- ❖ Fischer, Stanley; Dornbusch Rudiger. *Economía*. Ed Labor/Universidad Autónoma de Barcelona. 1989.(pags. 33 a 52)
- ❖ Kuczynsky, Jürgen. *Breve historia de la economía*. Ed. Cartago. México. 1984. ( páginas 71 a 152)
- ❖ Lange, Oscar. *Economía política*. Fondo de Cultura Económica. 1974. (capítulo 1, pags. 11 a 21)
- ❖ Mochón F; Becker, V. *Economía. Principios y aplicaciones*. Ed. Mc Graw Hill. 1993.  
(sólo para los alumnos que no cursaron materias del Area de Economía)

### Unidad 2

#### *Básica*

- ❖ Borja, J., Castells, M., *Local y Global. La gestión de las ciudades en la era de la información*, Taurus, Madrid, 1998.
- ❖ Castells, M., *La ciudad informacional. Tecnologías de la información, reestructuración económica y el proceso urbano regional*, Alianza Editor, Madrid, 1995.
- ❖ Ciccolella, P., *Grandes inversiones y dinámicas metropolitanas. Buenos Aires: Ciudad Global o ciudad dual del siglo XXI?*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.



### Complementaria

- ❖ Altimir, O. y Beccaria, L. *Efectos de los cambios macroeconómicos y de las reformas sobre la pobreza urbana en la Argentina*. Serie: documentos de trabajo de la U.N.G.S, San Miguel. 1998.
- ❖ Barbeito, A. Etal. *Lineamientos para la construcción de un sistema de Indicadores Sociales. La situación en la Argentina*. Incluido en Danani, C, *El Area Metropolitana de Buenos Aires: estudios sobre el estado del conocimiento, problemas e intervenciones*. U.N.G.S. San Miguel. 1997.
- ❖ Brunstein, F. etal. *Crisis y condiciones de vida en el Gran Buenos Aires*. CEUR, serie separatas Nro 61, Buenos Aires. 1993.
- ❖ CONAMBA, *El Conurbano Bonaerense. Relevamiento y análisis*, Ministerio del Interior, Buenos Aires, 1995.
- ❖ Coraggio, J., y otros, *La cuestión regional en América latina*, Ed. Ciudad, Quito, 1989.
- ❖ De Mattos, C., *Avances de la globalización y nueva dinámica metropolitana: Santiago de Chile 1975-1995*, revista EURE N° 65, Santiago de Chile, 1996.
- ❖ De Mattos, C., *Dinámica económica globalizada. Hacia un planeta de archipiélagos urbanos*, Doc. Del 6° Congreso de geografía de América Latina, Buenos Aires, 1997.
- ❖ De Mattos, C., *Globalización y territorio. Impactos y perspectivas*, FCE, Santiago de Chile, 1998.
- ❖ Federico Sabaté, A. Y Robert, F, G. *Planificación Urbana: evolución y perspectivas*. Incluido en la Investigación Urbana en América Latina (3), editor Coraggio J.L, Ciudad. Quito 1989.
- ❖ Federico Sabaté, A., *Apuntes sobre la economía política de la aglomeración urbana*, Ed. Centro de Estudios para Graduados de la F.C.E. y S. de la universidad de Zulia, Maracaibo, Venezuela, 1979.

### Unidad 3

#### Básica

- ❖ Benk, Ulrich. *¿Qué es la globalización?. Falacias de la globalización y respuestas*. Ed. Paidós. (capítulos 1 y 2)
- ❖ Borja, Jordi y Castells, Manuel. *Local y Global. La gestión de las ciudades en la era de la información*. Ed Taurus. 1998. (capítulos 1,2,9)
- ❖ Castells, Manuel. *La ciudad informacional. Tecnologías de la información, restructuración económica y el proceso urbano-regional*. Ed Alianza. 1989. (capítulo 1,5 y 6)



- ❖ Ciccolella, Pablo. *Grandes inversiones y dinámicas metropolitanas. Buenos Aires: ciudad global o ciudad dual del siglo XXI*. Presentado en el seminario de Investigación Urbana "El nuevo milenio y lo urbano". UBA,UNGS,UNQ. Noviembre de 1998.
- ❖ Coriat, Benjamin. *El taller y el robot. Ensayos sobre el fordismo y la producción en masa en la era de la electrónica*. Ed siglo XXI. 1992. (capítulos 1 y 2)
- ❖ Federico Sabaté, A. *Introducción: Resumiendo transformaciones desde la política económica y sus consecuencias metropolitanas*. Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.
- ❖ García Canclini, N. *Imaginario Urbano*. EUDEBA. Buenos Aires. 1997.
- ❖ Massiah, Gustav y Jean Francois Tribillon. *Ciudades en desarrollo*. Ed Siglo XXI. México. 1993. (páginas 103 a 132)
- ❖ Queiroz Ribeiro, Luis Cesar de, *Cidade Desigual ou Cidade Dual? Tendências na metrópole do Rio de Janeiro*. Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.

#### *Complementaria.*

- ❖ Andrenacci, L. y Svampa, M. *Ejes de análisis del área temática sobre la cuestión social urbana en la Región Metropolitana de Buenos Aires* Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.
- ❖ Benko G. *Economía, Espacio e Globalización*. Ed. Hueitec. San Pablo. 1996.
- ❖ Benko G. *El impacto de los tecnopolos en el desarrollo regional. Una revisión crítica*. Revista EURE Nro 73. Santiago de Chile. 1998.
- ❖ Carcanholo, Reinaldo. *Capital especulativo parasitario versus capital financiero*. Mimeo. 1999.
- ❖ Carcanholo, Reinaldo. *Precisoes teóricas sobre o dinheiro e o capital especulativo parasitario*. Mimeo. 1999.
- ❖ Catenazzi, A. *Los ejes de análisis del espacio urbano en la Región Metropolitana de Buenos Aires (Las transformaciones en la ciudad construida)* Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.
- ❖ De Mattos, C. A. *Avances de la globalización y nueva dinámica metropolitana: Santiago de Chile 1975-1995*. Revista EURE Nro 65. Santiago de Chile. 1996.
- ❖ De Mattos, C. A. *Dinámica económica globalizada. Hacia un planeta de archipiélagos urbanos*. Documento del 6to. Congreso de Geografía de América latina. Buenos Aires. 1997.

- ❖ Ferrer, Aldo. La globalización, el espacio nacional y el estado. En *"ENOIKOS"*. Revista de la Facultad de Ciencias Económicas. Año VII. Nro 15.
- ❖ Filc, J. *Los ejes de análisis del área temática: la cultura urbana* Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.
- ❖ García Canclini, Néstor. *Consumidores y ciudadanos. Conflictos multiculturales de la globalización*. Ed Grijalbo. México.1995 (capítulo 2)
- ❖ Pace, María J. Di, *Los ejes de análisis del problema medioambiental en la Región Metropolitana de Buenos Aires* Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.
- ❖ Pasternak, S. T. y Bógus, L. *A cidade dos anéis*. Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.
- ❖ Quintar, A. y Badia G. *Ejes de análisis del área temática sobre procesos del gobierno local y la administración de la ciudad* Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.
- ❖ Rapaport, Mario. *Globalización e historia del capitalismo*. En *El laberinto argentino*. EUDEBA. Buenos Aires.
- ❖ Schvarzer, Jorge. *Finanzas, globalización económica, ideología y ajuste*. En *"ENOIKOS"*. Revista de la Facultad de Ciencias Económicas. Año VII. Nro 15.

#### Unidad 4

##### Básica

- ❖ Banco Mundial. *Política Urbana y Desarrollo Económico. Un programa para el decenio de 1990*.
- ❖ Coraggio, J, L. *¿Competir por el capital o competir por la gente? Sentidos alternativos de la planificación estratégica metropolitana* Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.
- ❖ Coraggio, J, L. *Economía Urbana: la perspectiva popular*. Instituto Fronesis , Quito. 1994.
- ❖ Coraggio, J,L. *Economía popular y política social en el Conurbano bonaerense (marco de hipótesis)*. 1996.
- ❖ Coraggio, J,L. *La política urbana metropolitana frente a la globalización*. Versión revisada de la ponencia presentada en el Congreso Internacional de la Ciudad de México sobre "Políticas y Estudios Metropolitanos". México D.F 10 al 14 de marzo de 1997.



- ❖ Ferrer, Aldo. La globalización, el espacio nacional y el estado. En *"ENOIKOS"*. Revista de la Facultad de Ciencias Económicas. Año VII. Nro 15.
- ❖ Filc, J. *Los ejes de análisis del área temática: la cultura urbana* Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.
- ❖ García Canclini, Néstor. *Consumidores y ciudadanos. Conflictos multiculturales de la globalización*. Ed Grijalbo. México.1995 (capítulo 2)
- ❖ Pace, María J. Di, *Los ejes de análisis del problema medioambiental en la Región Metropolitana de Buenos Aires* Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.
- ❖ Pasternak, S. T. y Bógus, L. *A cidade dos anéis*. Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.
- ❖ Quintar, A. y Badia G. *Ejes de análisis del área temática sobre procesos del gobierno local y la administración de la ciudad* Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.
- ❖ Rapaport, Mario. Globalización e historia del capitalismo. En *El laberinto argentino*. EUDEBA. Buenos Aires.
- ❖ Schvarzer, Jorge. Finanzas, globalización económica, ideología y ajuste. En *"ENOIKOS"*. Revista de la Facultad de Ciencias Económicas. Año VII. Nro 15.

#### Unidad 4

##### Básica

- ❖ Banco Mundial. *Política Urbana y Desarrollo Económico. Un programa para el decenio de 1990*.
- ❖ Coraggio, J, L. *¿Competir por el capital o competir por la gente? Sentidos alternativos de la planificación estratégica metropolitana* Ponencia presentada en el Seminario Internacional "Grandes Metrópolis del Mercosur: Problemas y desafíos. Santiago de Chile. 29 y 30 de noviembre de 1999.
- ❖ Coraggio, J, L. *Economía Urbana: la perspectiva popular*. Instituto Fronesis , Quito. 1994.
- ❖ Coraggio, J,L. *Economía popular y política social en el Conurbano bonaerense (marco de hipótesis)*. 1996.
- ❖ Coraggio, J,L. *La política urbana metropolitana frente a la globalización. Versión revisada de la ponencia presentada en el Congreso Internacional de la Ciudad de México sobre "Políticas y Estudios Metropolitanos"*. México D.F 10 al 14 de marzo de 1997.

- ❖ Razeto, L. *El camino de los pobres y de la economía popular*. De. SRV. Santiago de Chile. Agosto de 1993.
- ❖ Rifkin J. *El fin del trabajo*. Paidós. 1997.
- ❖ Secretaría de medio Ambiente y Desarrollo Regional. Subsecretaria de Desarrollo regional. Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires. *Programa de Revitalización de la Zona Sur. Diagnóstico Económico y Social*. Serie: Documentos Participativos. Enero del 2000.

#### *Complementeria.*

- ❖ Coraggio, J,L. *Ciudades sin rumbo. Investigación urbana y proyecto popular*. SIA-CIUDAD, Quito, 1991.
- ❖ Handy, C. *El futuro del trabajo humano*. Capítulo 3. Ed. Ariel. Barcelona. 1986.
- ❖ Queiroz Ribeiro, Luiz, Cesar de. *Rio de janeiro. Exemplo de metrópole partida e sem rumo?*. Mimeo, IPPUR-URFJ, Rio de Janeiro, 1997.

#### Unidad 5

##### *Básica*

- ❖ Fidel Carlos. *Elementos teóricos de la renta urbana. El caso de los fraccionamientos*. Ed Gernika. México. 1988.
- ❖ Topalov, Christian. *La urbanización capitalista, algunos elementos para su análisis*. Ed Edicol. México. 1979.(capítulos 1 y 7)
- ❖ Trincherro hector. *Antropologías económicas*. Ed Centro Editor de América Latina. Buenos Aires. 1992. ( páginas 129 a 187 )

#### Unidad 6

##### *Básica*

- ❖ Fidel, C y Fernández G. *La producción del medio construido en la Argentina de los '90*. Ed. Universidad Nacional de Quilmes. Bernal. 2000.
- ❖ Fidel, Carlos. *Estrutura y comportamiento de la industria de la construcción*. Ed. UNQ. 1996.
- ❖ Panaia, Marta. Incidencia de la convertibilidad y de las políticas crediticias en el empleo de la industria de la construcción. En *Reestructuración del Estado y política de vivienda en Argentina*. Cuenya, B. y Falú, A. (compiladoras). CEA-CBC (Universidad de Buenos Aires). 1997.
- ❖ Panaia, Marta. La tecnología informática comunicacional en la industria de la construcción. En *La ciudad y sus TIC's: tecnologías de información y de comunicación*. Finquelevich, S. Y Schiavo, E. (compiladoras). Universidad Nacional de Quilmes. 1998



- ❖ Varios autores, *Pensar la vivienda*, TALASA, Madrid, 1995.
- ❖ Yuknovsky, O., *Claves políticas del problema habitacional argentino*, Grupo Editor Latinoamericano, Buenos Aires, 1984.

#### *Complementaria*

- ❖ Banco Mundial. *La industria de la construcción. Problemas y estrategias en los países en desarrollo*. Ed Banco Mundial-Tecnos. 1985.
- ❖ Fernández Wagner, Raúl. *Gestión de la Vivienda I. Formas convencionales de la gestión habitacional*. Maestría en Habitat y Vivienda. Facultad de Arquitectura , Urbanismo y Diseño. Universidad Nacional de Mar del Plata. 1998.

### IX. METODOLOGÍA DEL CURSO

Por tratarse de un curso introductorio a la Economía Urbana para estudiantes de la Diplomatura en Ciencias Sociales, se trabajará con CLASES EXPOSITIVAS por parte del docente en base a la lectura previa y/o simultánea por parte de los alumnos de la bibliografía del curso. Las clases expositivas buscarán desarrollar los ejes centrales de los contenidos del curso, sistematizar los conocimientos y el aprendizaje de los temas desarrollados en la bibliografía obligatoria, así como introducir y puntulizar los aportes específicos de la bibliografía de consulta.

Están previstas 4 SALIDAS (estudios de campo), atentos a la importancia que adquieren esta metodología en los estudios de economía urbana. El objetivo es familiarizar a los alumnos con la captura de información (cuantitativa y cualitativa) a partir del relevamiento de fuentes bibliográficas, estadísticas, orales, fotográficas, etc.

Se programará a lo largo del curso la participación, como invitados, de reconocidos especialistas en la cuestión urbana. En estas CLASES ESPECIALES se desarrollarán temas de especial relevancia para los objetivos del curso y posibilitarán a los alumnos el acercamiento a diferentes enfoques de lo urbano y a las posibilidades de intervención sobre esos procesos a partir de las experiencias en el mundo académico y en la gestión pública de los especialistas invitados.

Las CLASES DE CONSULTA (tutorías semanales) serán un recurso didáctico estratégico en el desarrollo del curso, fundamentalmente por las características del método de evaluación ( ver ítem X )



## X.EVALUACION

En el diseño del sistema de evaluación se privilegia un ENFOQUE PROCESUAL, donde se propone como producto final una monografía de investigación. Los alumnos podrán optar por una monografía de recuento bibliográfico o por una monografía referida a la realidad de los procesos urbanos contemporáneos. Se establecerá en la primera semana de clases un cronograma de avances de investigación que el docente evaluará como parte de la calificación final. El objetivo es que los grupos reformulen su monografía a partir de las sugerencias, correcciones y aportes bibliográficos del docente y de la exposición en las clases de los resultados parciales de la investigación. Es en este contexto evaluatorio que cobran fundamental importancia las clases de consulta (tutorías), espacio apropiado para las tareas de esta práctica de investigación. Las monografías pueden ser presentadas en forma individual o grupal (máximo de 4 integrantes).

Asimismo, a lo largo del curso se tomarán test de evaluación de lectura que servirán como mecanismo de seguimiento y evaluación de comprensión de la bibliografía y un trabajo especial sobre temas de gestión estratégica urbana

A continuación se detalla la ponderación como porcentaje de la calificación final asignada a cada una de las instancias evaluatorias:

- MONOGRAFIA..... 60%
- TEST DE LECTURA Y TRABAJO ESPECIAL..... 40%

Se programarán instancias de recuperación cuando los alumnos obtengan una calificación promedio inferior a 4 (cuatro) en los test de lectura y en el trabajo especial. En el caso de la monografía, cada entrega de los avances implicaran una devolución con las correcciones y sugerencias del docente.

Los alumnos aprobarán la asignatura cuando obtengan una calificación mínima de 4 (cuatro).

Bernal, Marzo del 2001.

**ESTUDIOS DE CAMPO. (VISITAS PROYECTADAS)**

- ❑ **Visita a Puerto Madero. Contacto con autoridades de la Corporación Puerto Madero y desarrolladores y brokers inmobiliarios que están realizando emprendimientos en el barrio de Puerto Madero. Fecha a confirmar.**
  
- ❑ **Visita a Barrios privados y pueblos cerrados de la zona Sur y Noroeste del Gran Buenos Aires. Contacto con desarrolladores, funcionarios municipales, pobladores y vecinos de los nuevos emprendimientos residenciales. Fecha a confirmar.**
  
- ❑ **Visitas a obras donde se estén construyendo edificios corporativos inteligentes, hoteles de cadenas internacionales, espacios de ocio y recreación, etc, para analizar factores de localización, insumos, nuevas técnicas de organización y producción del proceso productivo en la industria de la construcción, etc. Fecha a confirmar.**
  
- ❑ **Visitas a barrios autoconstruidos.**

## CRONOGRAMA DE AVANCES DE INVESTIGACIÓN

### **Primera entrega (4ta. Clase 15/3)**

Por escrito (formato diskette/CD-R ) se deberá proponer:

- Nombre del grupo
- Integrantes
- Tema a investigar
- Título posible de la investigación

### **Segunda entrega (8va. Clase 29/3)**

- Hipótesis principal: Descubrimiento del problema, relevancia del problema, codificación de los datos a trabajar.

### **Tercera entrega (11ra. Clase 10/4)**

- Bibliografía básica (propuesta)
- Bibliografía complementaria(propuesta)

### **Cuarta entrega (15ta. Clase 24/4)**

- Borrador de la introducción (máximo 2 pags.)

### **Quinta entrega (18 va. Clase 8/5)**

- Borrador de Núcleo central (respuesta a la pregunta, posibles respuestas Desde otros autores, enunciación de la respuesta propia:TESIS)

### **Sexta entrega (22da. Clase 22/5)**

- Borrador de Núcleo central (presentación de los apoyos racionales y factuales. Evidencia: bibliografía, citas textuales, gráficos, estadísticas, diagramas, notas A pie de página, etc.)

### **Séptima entrega ( 28va. Clase 12/6)**

- Presentación de versión definitiva del Núcleo Central.
- Borrador del Cierre (reformulación de la Tesis, conclusiones, consecuencias ulteriores, límites de la propuesta. Nuevos problemas.)

### **Octava entrega (31ra. Clase 26/6 )**

- Entrega final

### FUENTES TEMÁTICAS PARA LA ELABORACIÓN DE LA MONOGRAFÍA

Los temas para la elaboración de la monografía pueden provenir de:

- La lectura exploratoria de la bibliografía.
- Temas vinculados con el campo de estudio o de aplicación de la carrera elegida por los alumnos.
- Las monografías presentadas en cuatrimestres anteriores por los alumnos de la asignatura (consultar en biblioteca).
- Sugerencias del docente a cargo del curso.
- Sugerencias de otros docentes vinculados a áreas temáticas cercanas a la Economía Urbana.
- Lectura de diarios y revistas.
- Etc.

### Bibliografía adicional para trabajo monográfico

- ❖ Ainstein, L., *Reestructuración o deestructuración metropolitana?*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbana, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Arfuch, L., *La visibilidad de lo privado: nuevos territorios de la intimidad*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Arocena, J., *El desarrollo local como desafío teórico y metodológico: su pertenencia en procesos de gestión urbana*, UNMDP – FAUD - Maestría en Hábitat y vivienda, Mar del Plata, 1998.

- ❖ Bertini, S., *Transformaciones Urbanas de Fin de Siglo: de la industria a la producción de servicios. Estudio de casos.*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Boiser, S., *Crisis y Alternativas de Desarrollo en los Procesos de Regionalización*, Revista de la CEPAL, N° 52, Santiago de Chile, 1994.
- ❖ Bonnafé, J., Gitelman, N., Pérez, P., *Privatización de los servicios urbanos: una lectura política (electricidad y gas en el área metropolitana de Buenos Aires)*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Bonvillani, A., Paladini, M., *Ciudades de fin de Siglo: el paisaje de la inclusión y de la exclusión. Reflexiones desde la psicología social*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Borja, J., *Ciudades en redefinición: lo local y lo global*, UNMDP – FAUD - Maestría en Hábitat y vivienda, Mar del Plata, 1998.
- ❖ Caravaca, I., *Los nuevos espacios ganadores y emergentes*, Revista EURE, N° 73, Santiago de Chile, 1998.
- ❖ Carrion, F., *Nuevas tendencias de la urbanización en América Latina*, UNMDP – FAUD - Maestría en Hábitat y vivienda, Mar del Plata, 1998.
- ❖ Castagna, A., Rofman, A., Woelflin, M., *Las Economías regionales y sus respuestas a los desafíos del Mercosur*, Homo Sapiens Ediciones, Rosario, 1996.
- ❖ Catenazzi, A., *Las prácticas de la gestión urbana local frente a la privatización de los servicios de agua y saneamiento: un estudio de casos en municipios del Area metropolitana de Buenos Aires 1992 – 1997.*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Ciccolella, P., *Grandes inversiones y dinámicas metropolitanas. Buenos Aires: Ciudad Global o ciudad dual del siglo XXI?*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Clichevsky, N., *Política social urbana. Normativa y configuración de la ciudad*, Espacio, 1996.
- ❖ Colantuono, M., Saint-Lary, B., Pérez, G., Vives, G., *Globalización y nuevas modalidades de desarrollo regional y local. Un marco referencial para la discusión*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Coraggio, J., *Ciudades sin rumbo. Investigación urbana y proyecto popular*. Ed. Ciudad, Quito, 1991.
- ❖ Coraggio, J., *Descentralización, el día después...*, Publicación de la Secretaria de Posgrado de la F. De C. S y la oficina de Publicaciones del CBC (UBA), Buenos Aires, 1997.
- ❖ Coraggio, J., *Economía Urbana. La perspectiva popular*, Ed. ILDIS-Abya-Yala-Flacso, 2ª edición, Quito, 1998.
- ❖ Corrêa Do Lago, L., *Dinâmica urbana e Segregacao Socioespacial: a metrôpole do Rio de Janeiro nos anos 80*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Cuenya, B., Rofman, A., *Proyectos alternativos de hábitat popular. La experiencia de organizaciones no gubernamentales y municipios en Argentina*, CEUR, Buenos Aires, 1992.
- ❖ Declaracion de Estambul sobre los asentamientos humanos.
- ❖ Di Virgilio, M., y otros, *Procesos de renovación urbana en Buenos Aires: percepciones de habitantes de La Boca*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Federico Sabaté, A., *Apuntes sobre la economía política de la aglomeración urbana*, Ed. Centro de Estudios para Graduados de la F.C.E. y S. de la universidad de Zulia, Maracaibo, Venezuela, 1979.
- ❖ Finquelievich, S., *Historia de dos ciudades: la de átomos y la de bits*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.





- ❖ Foro nacional Hábitat II, *Políticas participativas de hábitat popular en la Argentina. Los desafíos después de hábitat II*, Presidencia de la Nación, Secretaría de Desarrollo Social, Buenos Aires, 1997.
- ❖ Forrester, V., *El horror económico*, FCE, Buenos Aires, 1997.
- ❖ Fridman, A., *La globalización como marco para la Argentina en el Mercosur*, Revista Propuestas, año III, N° 6, San Justo, 1997.
- ❖ Gonzalez, E., *Impactos Globales, defensas locales. Las ciudades intermedias en el contexto determinista del postcapitalismo*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Grippo, S., Visciarelli, S., *El espacio local frente a las dos últimas revoluciones tecnológicas*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Harvey, D., *Los límites del capitalismo y la teoría marxista*, FCE, México, 1990.
- ❖ Herzer, Hilda, *Postales Urbanas de fin de milenio: una construcción de muchos*, Instituto de Investigaciones Gino Germani, Buenos Aires, 1997.
- ❖ Hirsch, W., *Análisis de la economía urbana*, IEAL, Madrid, 1977.
- ❖ Karol, J., *La batalla por el control local. Descentralización y servicios públicos de gestión privada en Argentina*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Limonad, E., *Novas tendências da urbanizacao em tempos de mais uma revolucao industrial*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Mantobani, J., *Los nuevos procesos de privatización y ccesión y el espacio público de la ciudad. El caso de mar de Plata*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Martínez de Jimenez, L., *La política de la vivienda en la Argentina*, 1998.
- ❖ Martner, C., *Innovación tecnológica y fragmentación territorial*, Revista EURE, N° 63, Santiago de Chile, 1995.
- ❖ Mendez, R., Caravaca, I. *Organización Industrial y territorio*, Ed. Síntesis, Madrid, 1996.
- ❖ Mignaqui, I., *Buenos Aires y la política de renovación, recuperación y rehabilitación urbanas*. Ponencia del Seminario el Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires, 1998.
- ❖ Mignaqui, I., *Buenos Aires y las políticas de renovación, recuperación y rehabilitación urbanas: nuevos actores en la gestión del desarrollo urbano*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Parris Lewis, J., *Economía Urbana. Diferentes enfoques*, FCE, México, 1984.
- ❖ Pegoraro, J., *Relaciones e interrogantes: La seguridad urbana y el sistema penal*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Pérez Barrero, M., *Las transformaciones socioeconómicas del Area Metropolitana. Reconversión industrial y empleo, 1960-1987*, C.F.I., Buenos Aires, 1987.
- ❖ Pfeiffer, C., *As empresas privadas na resolucao de problemas das cidades brasileiras: possibilidades, potencialidades, limites e riscos*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Pírez, P., *La formación de la ciudad Metropolitana de Buenos Aires. De la riqueza al deterioro*, EURE n° 61, Santiago de Chile, 1994.
- ❖ Portilli, A., *Ciudad y conflicto. Un análisis de la globalización capitalista*, Ed. Compañeros, Montevideo, 1991.
- ❖ Puchet, A., *Políticas públicas y producción del espacio urbano: Un estudio de caso en el A.M.B.A.*, Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbano, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.
- ❖ Queiroz Ribeiro, L., Petreceille, E., *Estructura Social e Segregacao Urbana: um estudo comparativo Rio de Janeiro – Paris*. Seminario de Investigación Urbana: El Nuevo Milenio y lo Urbana, Buenos Aires 23 y 24 de Noviembre de 1998.